

Projekt

**UCHWAŁA NR / /2019
RADY GMINY PIEKOSZÓW**

z dnia maja 2019 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz Gminy Piekoszów nieruchomości gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym 0013 Piekoszów zajętych pod drogę gminną.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w związku z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 817) Rada Gminy Piekoszów **uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na własność Gminy Piekoszów nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym 0013 Piekoszów, oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek 1819/7 o pow. 0,0097 ha, 1819/9 o pow. 0,0129 ha, 1819/11 o pow. 0,0067 ha, 1820/10 o pow. 0,0076 ha, 1820/12 o pow. 0,0073 ha, 1820/14 o pow. 0,0118 ha i 1820/16 o pow. 0,0192 ha zajętych pod drogę gminną.

§ 2. Uchyla się uchwałę nr LXII/442/2018 Rady Gminy Piekoszów z dnia 9 października 2018 r. w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz Gminy Piekoszów nieruchomości gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym 0013 Piekoszów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła:

Adriana Sidel – Podinspektor ds. gospodarki nieruchomości i mieniem gminnym
16.05.2019 r.

Podinspektor ds. gospodarki nieruchomościami
i mieniem gminnym

Sidel
inż. Adriana Sidel

Sprawiła:

Ewa Kryczka – Kierownik Oddziału ds. Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Mienia Gminnego
16.05.2019 r.

Z up. Wójta
Kierownik
Oddziału ds. Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Mienia Gminnego

Ewa
mgr Ewa Kryczka

Akceptacja prawna:

Magdalena Merta – adwokat
16.05.2019 r.

ADWOKAT
Merta M
mgr Magdalena Merta

Zatwierdził:

Zbigniew Piątek – Wójt Gminy
16.05.2019 r.

WOJT GMINY
Zbigniew Piątek
mgr Zbigniew Piątek

Uzasadnienie

do uchwały nr / /2019 z dnia maja 2019 r. w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz Gminy Piekoszów nieruchomości gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym 0013 Piekoszów zajętych pod drogę gminną.

Zgodnie z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 817) cyt. „Nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.”

Działki nr 1819/7, 1819/9, 1819/11, 1820/10, 1820/12, 1820/14 i 1820/16 o ogólnej powierzchni 0,0752 ha, położone w obrębie ewidencyjnym 0013 Piekoszów razem z działką nr 417, będącą własnością Gminy Piekoszów, stanowią drogę gminną zapewniającą dojazd do działek przyległych.

W przedmiotowej sprawie podjęta była uprzednio uchwała Nr LXII/442/2018 Rady Gminy Piekoszów z dnia 9 października 2018 r. w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz Gminy Piekoszów nieruchomości gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym 0013 Piekoszów. Z uwagi na zmianę podstawy prawnej ww. uchwały oraz zmianę powierzchni przedmiotowych nieruchomości konieczne było jej uchylenie.

Podinspektor ds. gospodarki nieruchomościami
i miastem gminnym

Adriana Sidel
inż. Adriana Sidel 16 -05- 2019

Sporządziła:.....

Z up. Wójta
Kierownik
Oddziału ds. Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Miasta Gminnego

Ewa Kryczka
mgr Ewa Kryczka 16 -05- 2019

Sprawdziła:.....

WÓJT GMINY

Zbigniew Piątek
mgr Zbigniew Piątek 16 -05- 2019

Zatwierdził:

Projekt

**UCHWAŁA NR / /2019
RADY GMINY PIEKOSZÓW**

z dnia maja 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym
0003 Janów, gm. Piekoszów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) Rada Gminy Piekoszów **uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na własność Gminy Piekoszów nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym **0003 Janów**, oznaczonej działką nr **27** o pow. 0,0300 ha z przeznaczeniem na połączenie dróg gminnych - działki nr 1738, obręb ewidencyjny 0016 Szczukowice i działki nr 637/27, obręb ewidencyjny 0004 Jaworznia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podinspektor ds. gospodarki nieruchomościami
i mieniem gminnym

hdl
inż. Adriana Sidet

16 -05- 2019

Sporządziła:.....
(pieczęć imienna ze stanowiskiem służbowym) (data)

Z up. Wójta
Kierownik
Oddziału ds. Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Mienia Gminnego

Egany
mgr Łukasz Krzyżak

16 -05- 2019

Sprawdziła:.....
(pieczęć imienna ze stanowiskiem służbowym) (data)

ADWOKAT

Mat m
mgr Magdalena Merta

16 -05- 2019

Akceptacja prawna:.....
(pieczęć imienna ze stanowiskiem służbowym) (data)

WÓJT GMINY

Z
mgr Zbigniew Piątek

16 -05- 2019

Zatwierdził:.....
(pieczęć imienna ze stanowiskiem służbowym) (data)

Uzasadnienie

do uchwały nr/..../2019 Rady Gminy Piekoszów z dnia maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym 0003 Janów, gm. Piekoszów.

Przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) zastrzega do wyłącznej właściwości rady gminy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczący zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Zachodzi potrzeba nabycia przedmiotowej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym 0003 Janów tj. działki nr 27 o pow. 0,0300 ha. Przedmiotowa działka na gruncie użytkowana jest jako droga gruntowa i stanowi połączenie dróg gminnych oznaczonych działką nr 1738, obręb ewidencyjny 0016 Szczukowice i działką nr 637/27, obręb ewidencyjny 0004 Jaworznia.

Wobec powyższego nabycie przedmiotowych nieruchomości jest uzasadnione.

Podinspektor ds. gospodarki nieruchomościami
i mieniem gminnym
16 -05- 2019
Sporządziła:..... inż. Adriana Sidel
(pieczęć imienna ze stanowiskiem służbowym) (data)

Z up. Wójta
Kierownik
Oddziału ds. Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Mienia Gminnego
16 -05- 2019
Sprawdziła:..... mgr Zbigniew Piątek
(pieczęć imienna ze stanowiskiem służbowym) (data)

WOJTA GMINY
mgr Zbigniew Piątek
Zatwierdził:..... 16 -05- 2019
(pieczęć imienna ze stanowiskiem służbowym) (data)